

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK K VEŘEJNÉ SOUTĚŽI O NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKU NA UZAVŘENÍ PACHTOVNÍ SMLOUVY

ve smyslu ustanovení § 2332 a násl. zákona č. 89/2012 sb., občanský zákoník (dále jen „noz“),
v platném znění a ustanovení zákona č. 219/200 sb., o majetku české republiky a jejím vystupování v
právních vztazích, v platném znění (vše dále jen „zákon“)

ZADAVATEL

Léčebné lázně Lázně Kynžvart

se sídlem Lázeňská 295, 354 91 Lázně Kynžvart

IČ: 00883573

právní forma: státní příspěvková organizace, zřizovatel Ministerstvo zdravotnictví
zastoupený Ing. Janem Ludvíkem, MBA, ředitelem

VEŘEJNÁ VÝZVA

ZEMĚDĚLSKÝ PACT

Léčebné lázně Lázně Kynžvart, státní příspěvková organizace (dále jen „LL LK“) vyzývá k podání nabídky
k veřejné soutěži o nejvhodnější nabídku na uzavření pachtovní smlouvy.

1. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU PLNĚNÍ

1.1. Předmětem plnění je pacht nemovitostí:

- Pozemková parcela p.p.č. 705/2 o výměře 21.011 m², trvalý travní porost,
- Pozemková parcela p.p.č. 705/3 o výměře 1.040 m², trvalý travní porost,
- Pozemková parcela p.p.č. 705/4 o výměře 9.042 m², trvalý travní porost
- Pozemková parcela p.p.č. 566 o výměře 20.627 m², trvalý travní porost,

to vše nacházející se v katastrálním území Lázně Kynžvart, zapsané na LV č. 136 pro Katastrální úřad
Karlovarského kraje (dále jen „předmět nájmu“), a to na dobu určitou od 1.1.2017 do 30.9.2023.
Vyhlašovatel výslovně uvádí, že předmětem není nájem žádné stavby, která se na předmětu nájmu
nachází, a to ani, pokud je stavba dle právních předpisů považována za součást výše specifikovaného
pozemku. Předmět nájmu bude užíván vybraným navrhovatelem provozování rostlinné zemědělské
výroby – sekání trávy.

2. PODMÍNKY PODÁNÍ NABÍDEK

2.1. Navrhovatel musí být zemědělským podnikatelem ve smyslu zákona č. 252/1997 Sb., o
zemědělství, ve znění pozdějších předpisů, evidovaným v souladu s uvedeným zákonem u
příslušného obecního/městského úřadu. Navrhovatel je povinen předložit vyhlašovateli výpis
z evidence prokazující uvedenou skutečnost, ne starší než 3 měsíce od data podání nabídky.

3. PODÁNÍ NABÍDEK

3.1. Nabídky je možno podat nejpozději do 15. 9. 2016 do 10.00 hodin. Nabídky se podávají v
písemné podobě na adresu Zadavatele. Lze je zaslat poštou nebo osobně na uvedené adrese předat.
K nabídkám doručeným poštou anebo osobně po stanoveném termínu pro podání nabídek se
nepřihlíží.

- 3.2. Nabídka se podává na formuláři, který je přílohou této výzvy.
- 3.3. Nabídka musí být podepsána osobou oprávněnou jednat jménem navrhovatele. Pokud jedná za navrhovatele zmocněnec, musí být součástí nabídky plná moc opravňující zmocněnce k jednání.
- 3.4. Nabídka se předkládá v počtu 1 ks originálu, 1 ks kopie v písemné podobě a bude obsahovat 1 list vyplněného a podepsaného nabídkového formuláře, případně také plná moc, pokud bude nabídkový formulář podepsán zmocněncem, a dále podepsaná pachtovní smlouva ve dvou originálech.
- 3.5. Nabídky se podávají v uzavřené obálce formátu A4, na které budou vyznačeny identifikační údaje navrhovatele (zejména jméno, sídlo nebo místo podnikání a IČ) a na které bude uvedeno „Veřejná soutěž – Zemědělský pacht – NEOTVÍRAT“.
- 3.6. Nabídky se podávají výhradně v českém jazyce.
- 3.7. Každý navrhovatel je oprávněn podat pouze jednu nabídku. Varianty nabídky se nepřipouštějí.
- 3.8. V nabídce uvede navrhovatel výši pachtovného za pachtovní rok.
- 3.9. Nabídky podané v rozporu s touto výzvou nebudou do vyhodnocení soutěže zařazeny.

4. ZMĚNA NEBO ZRUŠENÍ SOUTĚŽE A ODMÍTNUTÍ VEŠKERÝCH NABÍDEK

- 4.1. Vyhlašovatel si tímto vyhrazuje právo
a) již uveřejněné podmínky soutěže libovolným způsobem a bez udání důvodu změnit,
b) soutěž v libovolném okamžiku bez uvedení důvodu zrušit.
- 4.2. Vyhlašovatel si tímto vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky navrhovatelů.

5. NÁHRADA NÁKLADŮ SPOJENÝCH S ÚČASTÍ NA SOUTĚŽI

- 5.1. Žádný navrhovatel nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí na soutěži.

6. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 6.1. Osobou oprávněnou rozhodnout o výběru zájemce a uzavřít s ním smlouvu je:
Ing. Jan Ludvík, MBA, ředitel.
- 6.2. Kontaktní osobou pro záležitosti týkající se této výzvy je:
Mgr. Barbora Kubínová Čechová, vedoucí oddělení administrativy, kubinovalazne-kynzvalt.cz.
- 6.3. Zveřejnění výzvy spolu s přílohami v elektronické podobě naleznete na adrese <http://www.lazne-kynzvalt.cz/cs/vyberova-rizeni-a-poptavky/rok-2016/>

V Lázních Kynžvart, dne 29. 8.2016



Ing. Jan Ludvík, MBA, ředitel