

## **Usnesení z XXIV. veřejného zasedání Zastupitelstva města Lázně Kynžvart, konaného 19.05.2021**

**Usnesení č. 1** Zastupitelstvo města Lázně Kynžvart bere na vědomí informaci o usnášeníschopnosti XXIV. veřejného zasedání Zastupitelstva města Lázně Kynžvart dne 19.5.2021.

Hlasování: pro 9            proti 0            zdržel se 0  
Usnesení č. 1 bylo přijato

---

**Usnesení č. 2** Zastupitelstvo města schvaluje návrhovou komisi a ověřovatele zápisu ve složení: Miloslav Pernica, Bc. Michal Businský, Mgr. Jana Špryňarová a pan Radek Hlaváček

Hlasování: pro 9            proti 0            zdržel se 0  
Usnesení č. 2 bylo přijato

---

**Usnesení č. 3** Zastupitelstvo města Lázně Kynžvart schvaluje program XXIV. veřejného zasedání Zastupitelstva města Lázně Kynžvart dne 19.05.2021 rozšířený o další body:

31. Vyřazení majetku města Lázně Kynžvart
32. Inventarizační zpráva města Lázně Kynžvart za rok 2020
33. Schválení organizace školního roku 2021/22 a udělení výjimky z nejnižšího počtu žáků pro ZŠ a MŠ Lázně Kynžvart
34. Žádost o pronájem části p.p.č. 1141/1, výměra 438 m<sup>2</sup> v k.ú. L.Kynžvart
35. Prodej části p.p.č. 1534/1, výměra 1123 m<sup>2</sup> v k.ú. Lázně Kynžvart
36. Výstavba autobusové zastávky na Lazech
37. Různé
38. Diskuse
39. Závěr

Hlasování: pro 9            proti 0            zdržel se 0  
Usnesení č. 3 bylo přijato

---

**Usnesení č. 4** Zastupitelstvo města Lázně Kynžvart bere na vědomí kontrolu zápisu XXIII. veřejného zasedání Zastupitelstva města Lázně Kynžvart ze dne 07.04..2021.

Hlasování: pro 9            proti 0            zdržel se 0  
Usnesení č. 4 bylo přijato

---

**Usnesení č. 5** Zastupitelstvo města Lázně Kynžvart potvrzuje, že hlasování zástupce pana Jindřicha Zívala, který na valné hromadě společnosti CHEVAK Cheb, a.s., konané dne 9.6.2020 hlasoval v zastoupení města Lázně Kynžvart pro přijetí usnesení č. 5 valné hromady o změně stanov společnosti, bylo v souladu s vůlí města Lázně Kynžvart, a je-li to právními předpisy vyžadováno, zastupitelstvo schvaluje uvedené hlasování zástupce a uvedenou změnu stanov.

Hlasování : pro 9            proti 0            zdržel se 0  
Usnesení č. 5 bylo přijato

---

**Usnesení č. 6** Zastupitelstvo města Lázně Kynžvart schvaluje Závěrečný účet města Lázně Kynžvart za rok 2020 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města Lázně Kynžvart za rok 2020, provedené finančním odborem Krajského úřadu Karlovarského kraje, s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením města Lázně Kynžvart a to bez výhrad.

Hlasování: pro 9            proti 0            zdržel se 0  
Usnesení č. 6 bylo přijato

---

**Usnesení č. 7** Zastupitelstvo města Lázně Kynžvart schvaluje Účetní závěrku města Lázně Kynžvart, nám. Republiky 1, 354 91 Lázně Kynžvart, IČ: 00254029, DIČ: CZ00254029, včetně výsledku hospodaření za účetní období 2020 sestavenou ke dni 31.12.2020.

Hlasování: pro 9            proti 0            zdržel se 0  
Usnesení č. 7 bylo přijato

---

**Usnesení č. 8** Zastupitelstvo města Lázně Kynžvart schvaluje Účetní závěrku Základní školy a mateřské školy, okr. Cheb, příspěvková organizace, K Rybníku 346, 354 91 Lázně Kynžvart, IČ: 60610981, včetně výsledku hospodaření za účetní období 2020 sestavenou ke dni 31.12.2020.

Hlasování: pro 9            proti 0            zdržel se 0  
Usnesení č. 8 bylo přijato

---

**Usnesení č. 9** Zastupitelstvo města Lázně Kynžvart schvaluje smlouvu o bezúplatném převodu majetku mezi: Mariánskolázeňsko (dobrovolný svazek obcí), Tři Sekery 157, 354 73 Tři Sekery, IČ: 71203354 a město Lázně Kynžvart, nám. Republiky 1, 354 91 Lázně Kynžvart, IČ: 002540, DIČ: CZ00254029. Pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování: pro 9            proti 0            zdržel se 0  
Usnesení č. 9 bylo přijato

---

**Usnesení č. 10.1** Zastupitelstvo města Lázně Kynžvart schvaluje vypracování studie zastavitelnosti lokalita Královské svahy na p.p.č. 1577/20 v k.ú. Lázně Kynžvart pro 15 RD.

Hlasování: pro 9            proti 0            zdržel se 0  
Usnesení č. 10.1 bylo přijato

---

**Usnesení č. 10.2** Zastupitelstvo města Lázně Kynžvart schvaluje cenovou kalkulaci na vypracování projektu zástavby Královské svahy Lázně Kynžvart na p.p.č. 1577/20 v k.ú. Lázně Kynžvart pro 15 RD ve výši 233 000,- Kč.

Hlasování: pro 9            proti 0            zdržel se 0  
Usnesení č. 10.2 bylo přijato

---

**Usnesení č. 11.1.** Zastupitelstvo města Lázně Kynžvart bere na vědomí Protokol o otevírání obálek, hodnocení a posouzení nabídek k zakázce „Rider R 420 TsX AWD + žací ústrojí COMBI 122 cm“ dle zprávy komise pro hodnocení nabídek.

Hlasování: pro 9            proti 0            zdržel se 0  
Usnesení č. 11.1 bylo přijato

---

**Usnesení č. 11.2** Zastupitelstvo města Lázně Kynžvart schvaluje Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek k zakázce „Rider R 420 TsX AWD + žací ústrojí COMBI 122 cm“. Vítězná nabídka: GARFO-ČECH Lukáš, Tepelská 5/551, 353 01 Mariánské Lázně, IČ: 74730011. Cena 255 371,90 Kč bez DPH, 309 000,00 Kč vč. DPH.

Hlasování: pro 9            proti 0            zdržel se 0  
Usnesení č. 11.2 bylo přijato

---

**Usnesení č. 12** Zastupitelstvo města Lázně Kynžvart schvaluje Rozpočtové opatření města Lázně Kynžvart, nám. Republiky 1, 354 91 Lázně Kynžvart, IČ: 00254029, DIČ: CZ00254029 č. 1/2021.

Hlasování: pro 9      proti 0      zdržel se 0  
Usnesení č. 12 bylo přijato

---

**Usnesení č. 13.1.** Zastupitelstvo města Lázně Kynžvart bere na vědomí výsledek výběrového řízení – veřejná zakázka “Odstranění havarijního stavu ZŠ Lázně Kynžvart – 2 část“ dle zprávy komise pro hodnocení nabídek.

Hlasování: pro 9      proti 0      zdržel se 0  
Usnesení č. 13.1 bylo přijato

---

**Usnesení č. 13.2** Zastupitelstvo města Lázně Kynžvart schvaluje výsledek výběrového řízení – veřejná zakázka “Odstranění havarijního stavu ZŠ Lázně Kynžvart – 2 část“ – dodavatele zakázky: společnost STAVBY – stavby Trubač s.r.o., Pohraniční stráže 136, 357 03 Svatava, IČ: 26395886. Cena díla 11.486 759,45 Kč bez DPH.

Hlasování: pro 9      proti 0      zdržel se 0  
Usnesení č. 13.2 bylo přijato

---

**Usnesení č. 14** Zastupitelstvo města Lázně Kynžvart schvaluje Obecně závaznou vyhlášku města Lázně Kynžvart č.1/2021 o místním poplatku z pobytu s účinností od 1.7.2021

Hlasování: pro 9      proti 0      zdržel se 0  
Usnesení č. 14 bylo přijato

---

**Usnesení č. 15** Zastupitelstvo města Lázně Kynžvart schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi městem Lázně Kynžvart, nám. Republiky 1, 354 91 Lázně Kynžvart, IČ: 00254029, DIČ: CZ00254029 a společností CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČ: 04084063, DIČ: CZ04084063. Předmětem smlouvy je stavba 16010-060785 DIZP D CH Lázně Kynžvart Lázně Kynžvart, Příčná 437, KR. Pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování: pro 9      proti 0      zdržel se 0  
Usnesení č. 15 bylo přijato

---

**Usnesení č. 16** Zastupitelstvo města Lázně Kynžvart neschvaluje žádost na výstavbu plotu na pozemku p.č.1542/1 a p.č. 1500/15 k.ú. Lázně Kynžvart.

Hlasování: pro 9      proti 0      zdržel se 0  
Usnesení č. 16 bylo přijato

---

**Usnesení č. 17** Zastupitelstvo města Lázně Kynžvart schvaluje pronájem části pozemku p.p.č. 69/2, výměra 200 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, ochrana: chráněná krajinná oblast II.-IV. zóna, nacházející se v katastrálním území Lázně Kynžvart, která je zapsána na LV 1 u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb. Nájemce: [REDAKCE], za cenu 3,- Kč/m<sup>2</sup>/rok od 1.7.2021 na dobu neurčitou. Účel – zahrádka. Pověřuje starostu podpisem nájemní smlouvy.

Hlasování: pro 9      proti 0      zdržel se 0  
Usnesení č. 17 bylo přijato

---

**Usnesení č. 18.1** Zastupitelstvo města Lázně Kynžvart neschvaluje pacht části pozemku p.p.č. 720/8, výměra cca 12 600 m<sup>2</sup>, druh pozemku: trvalý travní porost, ochrana: chráněná krajinná oblast, zemědělský půdní fond, nacházející se v katastrálním území Lazy, která je zapsána na LV 1 u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb. Nájemce: [REDAKCE]

Hlasování: pro 8      proti 0      zdržel se 1  
Usnesení č. 18.1 bylo přijato

---

**Usnesení č. 18.2** Zastupitelstvo města Lázně Kynžvart schvaluje pacht části pozemku p.p.č. 720/8, výměra cca 12 600 m<sup>2</sup>, druh pozemku: trvalý travní porost, ochrana: chráněná krajinná oblast, zemědělský půdní fond, nacházející se v katastrálním území Lazy, která je zapsána na LV 1 u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb. Nájemce: [REDAKCE], za cenu 3000,-Kč/ha, na dobu neurčitou, účel: zemědělská činnost – chov koz. Pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování: pro 8      proti 0      zdržel se 1  
Usnesení č. 18 bylo přijato

---

**Usnesení č. 19** Zastupitelstvo města Lázně Kynžvart schvaluje pronájem pozemku p.p.č. 1476/3, druh pozemku: trvalý travní porost, ochrana: chráněná krajinná oblast, zemědělský půdní fond, nacházející se v katastrálním území Lázně Kynžvart, která je zapsána na LV 1 u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb. Nájemce [REDAKCE], za cenu 3,- Kč/m<sup>2</sup>/rok od 1.6.2021 na dobu neurčitou. Účel: uložení skřívky ornice z pozemku p.p.č. 1476/2 v k.ú. Lázně Kynžvart. Pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování: pro 9      proti 0      zdržel se 0  
Usnesení č. 19 bylo přijato

---

**Usnesení č. 20** Zastupitelstvo města Lázně Kynžvart bere na vědomí žádost o odkoupení části pozemku p.č.1577/20 v k.ú. Lázně Kynžvart

Hlasování: pro 8      proti 0      zdržel se 1  
Usnesení č. 20 bylo přijato

---

**Usnesení č. 21** Zastupitelstvo města Lázně Kynžvart schvaluje zveřejnění záměru prodeje části p.p.č. 1157/2, druh pozemku: ostatní plocha, ochrana: chráněná krajinná oblast, nacházející se v katastrálním území Lázně Kynžvart, která je zapsána na LV 1 u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb.

Hlasování: pro 9      proti 0      zdržel se 0  
Usnesení č. 21 bylo přijato

---

**Usnesení č. 22** Zastupitelstvo města Lázně Kynžvart schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemku st.p.č. 809, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, ochrana: chráněná krajinná oblast II.-IV. zóna, nacházející se v katastrálním území Lázně Kynžvart, která je zapsána na LV 1 u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb.

Hlasování: pro 9      proti 0      zdržel se 0  
Usnesení č. 22 bylo přijato

---

**Usnesení č. 23** Zastupitelstvo města Lázně Kynžvart bere na vědomí žádost o odkup pozemku p.č.1577/13 v k.ú. Lázně Kynžvart.

Hlasování: pro 9      proti 0      zdržel se 0  
Usnesení č. 23 bylo přijato

---

**Usnesení č. 24.1** Zastupitelstvo města Lázně Kynžvart schvaluje zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p.p.č. 1141/1 o výměře 360 m<sup>2</sup>, druh pozemku: trvalý travní porost, ochrana: chráněná

krajinná oblast II.-IV. zóna, zemědělský půdní fond, nacházející se v katastrálním území Lázně Kynžvart, která je zapsána na LV 1 u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb.

Hlasování: pro 9      proti 0      zdržel se 0  
Usnesení č. 24.1 bylo přijato

---

**Usnesení č. 24.2** Zastupitelstvo města Lázně Kynžvart schvaluje zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p.p.č. 550/9 o výměře 100 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, ochrana: chráněná krajinná oblast II.-IV. zóna, nacházející se v katastrálním území Lázně Kynžvart, která je zapsána na LV 1 u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb.

Hlasování: pro 9      proti 0      zdržel se 0  
Usnesení č. 24.2 bylo přijato

---

**Usnesení č. 25** Zastupitelstvo města Lázně Kynžvart bere na vědomí žádost o prodej části pozemku p.č.1577/20 v k.ú. Lázně Kynžvart.

Hlasování: pro 9      proti 0      zdržel se 0  
Usnesení č. 25 bylo přijato

---

**Usnesení č. 26** Zastupitelstvo města Lázně Kynžvart bere na vědomí žádost o prodej části pozemku p.č.1577/20 v k.ú. Lázně Kynžvart.

Hlasování: pro 7      proti 2      zdržel se 0  
Usnesení č. 26 bylo přijato

---

**Usnesení č. 27** Zastupitelstvo města Lázně Kynžvart bere na vědomí žádost o prodej části pozemku p.č.1577/20 v k.ú. Lázně Kynžvart.

Hlasování: pro 9      proti 0      zdržel se 0  
Usnesení č. 27 bylo přijato

---

**Usnesení č. 28** Zastupitelstvo města Lázně Kynžvart bere na vědomí žádost o prodej části pozemku p.č.1577/20 v k.ú. Lázně Kynžvart.

Hlasování: pro 9      proti 0      zdržel se 0  
Usnesení č. 28 bylo přijato

---

**Usnesení č. 29** Zastupitelstvo města Lázně Kynžvart schvaluje pronájem nebytových prostor - jednotky č. 160/102 v 1. nadzemním podlaží v nemovitosti na adrese: náměstí Republiky 160, 354 91 Lázně Kynžvart, na st.p.č.185/1 v k.ú. Lázně Kynžvart, výměra 73,8 m<sup>2</sup>. Nájemné: provozovna 62,3 m<sup>2</sup> á 350,- Kč/m<sup>2</sup>, vedlejší prostory 11,5 m<sup>2</sup> á 300,- Kč/m<sup>2</sup>. Doba nájmu od 01.06.2021 do 31.05.2026. Nájemce : [REDACTED]

[REDACTED] . Pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování: pro 9      proti 0      zdržel se 0  
Usnesení č. 29 bylo přijato

---

**Usnesení č. 30** Zastupitelstvo města Lázně Kynžvart schvaluje finanční příspěvek na podporu provozu Linky bezpečí, z.s., Ústavní 95, 181 02 Praha 8, IČ: 61383198 ve výši 7500,- Kč.

Hlasování: pro 7      proti 2      zdržel se 0  
Usnesení č. 30 bylo přijato

**Usnesení č. 31** Zastupitelstvo města Lázně Kynžvart schvaluje vyřazení majetku města Lázně Kynžvart dle předloženého návrhu v rozsahu:

SU 902

**Celkem: 1846,56 Kč**

SU 028

**Celkem: 12 499,70 Kč**

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 31 bylo přijato

---

**Usnesení č. 32** Zastupitelstvo města Lázně Kynžvart schvaluje inventarizační zprávu ze dne 31.01.2021 za rok 2020 na inventurním úseku města Lázně Kynžvart, nám. Republiky 1, 354 91 Lázně Kynžvart, IČ: 00254029, DIČ:CZ00254029 tak, jak byla předložena v inventarizační zprávě.

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 32 bylo přijato

---

**Usnesení č. 33** Zastupitelstvo města Lázně Kynžvart schvaluje organizaci školního roku 2021/2022 a udělení výjimky z nejnižšího počtu žáků dle § 23 zákona číslo 561/2004 Sb., pro: Základní škola a mateřská škola Lázně Kynžvart, K Rybníku 346, 354 91 Lázně Kynžvart, IČ: 60610981. Udělením výjimky se zřizovatel zavazuje uhradit zvýšené výdaje na vzdělávací činnost školy, a to nad výši stanovenou krajským normativem.

<b>Třída</b>	<b>počet žáků</b>	
1.	7	
2.	12	
3.	15	
4.	9	
5.	12	
6.	9	
7.	16	
8.	16	
9.	11	
<b>Celkem</b>	<b>107</b>	<b>průměrný počet žáků na třídu 11,9</b>

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 33 bylo přijato

---

**Usnesení č. 34** Zastupitelstvo města Lázně Kynžvart schvaluje zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p.p.č. 1141/1 o výměře 438 m<sup>2</sup>, druh pozemku: trvalý travní porost, ochrana: chráněná krajinná oblast II.-IV. zóna, zemědělský půdní fond, nacházející se v katastrálním území Lázně Kynžvart, která je zapsána na LV 1 u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb.

Hlasování: pro 9 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 34 bylo přijato

---

**Usnesení č. 35** Zastupitelstvo města Lázně Kynžvart schvaluje prodej p.p.č. 1536/6, výměra 1123 m<sup>2</sup>, druh: trvalý travní porost, ochrana: chráněná krajinná oblast II.-IV. zóna, zemědělský půdní fond, nacházející se v katastrálním území Lázně Kynžvart, která je zapsána na LV 1 u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb, která vznikla oddělením od p.p.č. 1534/1 k.ú. Lázně Kynžvart oddělovacím geometrickým plánem č. 1045-51/2021 . Kupující:

....., za cenu 26,- Kč/m<sup>2</sup> vč. DPH. Pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

Hlasování: pro 9      proti 0      zdržel se 0  
Usnesení č. 35 bylo přijato

---

**Usnesení č. 36** Zastupitelstvo města Lázně Kynžvart schvaluje výstavbu celodřevěné autobusové zastávky na Lazech za cenu 100 000,- Kč, vč. DPH.

Hlasování: pro 9      proti 0      zdržel se 0  
Usnesení č. 36 bylo přijato

---

.....  
Místostarosta  
Adam Gabriel, DiS. v.r

.....  
Starosta  
Jindřich Zíval v.r.