

PŘÍLOHA

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Město Lázně Kynžvart; IČO 00254029; nám. Republiky 1, 354 91 Lázně Kynžvart

Obec nebo městská část hlavního města Prahy

Předmět činnosti:

sestavena k 31.12.2017

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 29.1.2018 v 16:25

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka pokračuje v následujícím účetním období ve své činnosti, nedošlo ke změnám metody z důvodu ukončení činnosti. Účetní jednotka nemá informace o tom, že by byl porušen princip nepřetržitého trvání.

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

Došlo ke změnám metod vlivem změny předpisů k účetním metodám: prováděcí vyhlášky k zákonu o účetnictví, především č. 410/2009 Sb. s účinností od 1.1.2016. V roce 2016 se změna metod týkala především průběžným vykazováním na účtech 044 a 045, které byly k 1.1.2016 zrušeny.

Novela č. 301/2014 vyhláška č. 410/2009 Sb. s účinností od 1.1.2015 (změna obsahového vymezení účtů 342,344, změna týkající se sledování věcných břemen, problematika práva stavby a jeho sledování, nové účty pro zprostředkování dotací 375,475.

Došlo ke změnám metod vlivem změny předpisů k účetním metodám: prováděcí vyhlášky k zákonu o účetnictví č. 410/2009 Sb. s účinností od 1.1.2014. Novela přináší změny v účtové osnově a v náplni účtů. Novela prováděcí vyhlášky reaguje změnou názvosloví na zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, který nabyl účinnost dne 1.1.2014. Nové účty: účet 035 - Dlouhodobý nehmotný majetek určený k prodeji, 036 - Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji, 319 - Pohledávky z přerozdělovaných daní, účet 336 - Sociální zabezpečení, 337 - Zdravotní pojištění, 338 - Důchodové spoření, 029 - Ostatní dlouhodobý majetek - budou se zde evidovat věcná břemena vzniká od 1.1.2014. Byla zrušena nebo změněna náplň u všech účtů souvisejících s účtováním sdružených prostředků - účet 351 - Přijaté zálohy daní, 352 - Pohledávky ze správy daní, účet 396 - Spojovací účet při sdružení zrušen, účet 197 - Opravné položky k pohledávkám za účastníky sdružení - zrušen. Účty sdružených prostředků budou nahrazeny ostatními pohledávkami a závazky na účtech 377 a 378. Pro účtování přijatých a poskytnutých transferů se používá jen účet 672 a 572, ÚJ účtuje transfery k vypořádání na podrozvahové účty

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Zásoby - pořizovací cena, způsob účtování B. Drobný dlouhodobý majetek - od 3 do 40 tis. Kč. Drobný majetek nehmotný v ceně od 7 do 60 tis Kč. Cenné papíry - pořizovací cena. Účetní jednotka provádí od roku 2012 účetní odpisy. Přepočtení údajů v cizích měnách na českou měnu je stanoven denním kurzem ČNB k datu účetního případu. Peněžní fondy jsou účtovány rozvahově přes účet 401 a 419. Prodej pozemku - postupuje se podle cenové mapy - reálná hodnota, rozdíl ocenění na účtu 407. Účetní jednotka o tvorbě a použití rezerv neúčtovala

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo	Název	SU	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I. Majetek a závazky účetní jednotky			44 547 714,32	44 376 254,40
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901		
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	719 300,54	690 486,78
3.	Vyřazené pohledávky	905	228 680,00	228 680,00
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909	43 599 733,78	43 457 087,62
P.II. Krátk.podm.pohl.z transferů a krátk.podm.závazky z transferů			0,00	0,00
1.	Krátk.podm.pohledávky z předfinancování transferů	911		
2.	Krátk.podm.závazky z předfinancování transferů	912		
3.	Krátk.podm.pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4.	Krátk.podm.závazky ze zahraničních transferů	914		
5.	Ostatní krátk.podm.pohledávky z transferů	915		
6.	Ostatní krátk.podm.závazky z transferů	916		
P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou			0,00	0,00
1.	Krátk.podm.pohl.z důvodu úpl.užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouh.podm.pohled.z důvodu úpl.užívání majetku jin.osobou	922		
3.	Kr.podm.pohl.z důvodu užív.maj.j.osobou na zákl.sml.o výp.	923		
4.	DI.podm.pohl.z důvodu užív.maj.j.osobou na zákl.sml.o výp.	924		
5.	Krátk.podm.pohl.z důvodu užívání majetku j.osobou z j.dův.	925		
6.	Dlouh.podm.pohl.z důvodu užívání majetku j.osobou z j.dův.	926		
P.IV. Další podmíněné pohledávky			289 862,00	289 862,00
1.	Krátk.podmín.pohledávky ze smluv o prodeji dlouh.majetku	931		
2.	Dlouh.podmín.pohledávky ze smluv o prodeji dlouh.majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátk.podm.pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouh.podmín.pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmín. pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmín. pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmín.úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmín.úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945	75 000,00	75 000,00
11.	Kr.podmín.pohledávky ze soud.sporů,správ.řízení a j.říz.	947		
12.	DI.podmín.pohledávky ze soud.sporů,správ.řízení a j.říz.	948	214 862,00	214 862,00
P.V. Dlouh.podm.pohl.z transferů a dlouh.podm.závazky z transferů			8 327 760,27	0,00
1.	Dlouh.podm.pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouh.podm.závazky z předfinancování transferů	952		
3.	Dlouh.podm.pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouh.podm.závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouh.podm.pohledávky z transferů	955	8 327 760,27	
6.	Ostatní dlouh.podm.závazky z transferů	956		
P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku			0,00	0,00
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Kr.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.na zákl.sml.o výpůj.	965		
6.	DI.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.na zákl.sml.o výpůj.	966		
7.	Kr.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.nebo j.převz.z j.d.	967		
8.	DI.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.nebo j.převz.z j.d.	968		
P.VII. Další podmíněné závazky			0,00	0,00
1.	Krátk.podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouh.majetku	971		
2.	Dlouh.podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouh.majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podm.závazky z přij.kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podm.závazky z přij.kolaterálu	976		
7.	Kr.podm.záv.vypl.z.práv.př.a dal.čin.moci zák.,výk.,soud.	978		
8.	DI.podm.záv.vypl.z.práv.př.a dal.čin.moci zák.,výk.,soud.	979		
9.	Krátkodobé podm.závazky z poskytnutých garancí jednoráz.	981		
10.	Dlouhodobé podm.závazky z poskytnutých garancí jednoráz.	982		
11.	Krátkodobé podm.závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

POLOŽKA		ÚČETNÍ OBDOBÍ		
Číslo	Název	SU	BĚŽNÉ	MINULÉ
12.	Dlouhodobé podm.závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Kr.podmín.závazky ze soud.sporů,správ.řízení a jin.řízení	985		
14.	Dl.podmín.závazky ze soud.sporů,správ.řízení a jin.řízení	986		
P.VIII.	Ost.podm.aktiva a ost.podm.pasiva a vyrovnávací účty		0,00	0,00
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovňovací účet k podrozvahovým účtům	999	53 165 336,59	44 666 116,40

A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona

K rozvahovému dni nejsou známy žádné skutečnosti, které by nebyly zachyceny závěre a přitom mají vliv na finanční situaci účetní jednotky.

B.1. Informace podle § 66 odst. 6

Bez komentáře.

B.2. Informace podle § 66 odst. 8

Informace bodu A.9. se nevztahuje k právní formě účetní jednotky.

B.3. Informace podle § 68 odst. 3

Hodnota: **0,00**

C. Doplňující informace k položkám rozvahy „C.I.1. Jmění účet.jedn.“ a „C.I.3. Transfery na pořízení dl.majetku“

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýš.stavu transferů na pořiz.dlouh.maj.za běž.úč.období	3 574 516,00	666 024,00
C.2.	Sniž.stavu transferů na pořiz.dlouh.maj.ve věc.a čas.souvisl.	687 080,56	925 263,14

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

Hodnota: **2,00**

Kulturní památky v počtu 2 ks ocenění á Kč 1,--. Pořizovací cena není známa. Jedná se o Sloup se sochou Panny Marie a kašna - památník obětem 2. světové války.

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem

Hodnota: **680 000,00**

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m²

Hodnota: **38 760 000,00**

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

Hodnota: **0,00**

D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

Hodnota: **0,00**

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

Hodnota: **0,00**

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem

Hodnota: **0,00**

Účetní jednotka v roce 2017 nezjišťovala hodnotu lesních pozemků s lesním porostem jiným způsobem.

E.1. Doplňující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplňující informace	Částka
A.II.3.	Oplocení dětského hřiště - ZŠ a MŠ Lázně Kynžvart Wokroutové hřiště Nové kolumbárium	440 092,76
A.II.4.	Pořízení osobního automobilu Škoda Fabia, pořízení kontejnerů na bioodpad, ukazatel rychlosti, lokální výstražný systém II.etapa Rider, CAS - SDH	6 930 274,70
A.II.8.	PD k zakázce "Rekonstrukce komunikace Špičák" PD k zakázce "Rekonstrukce mostku" PD k zakázce "Víceúčelové centrum Lázně Kynžvart"	572 814,00
B.II.4.	Zaúčtovány krátkodobé poskytnuté zálohy na elektrickou energii, plyn, teplo	768 490,00
B.III.11.	Stav běžných účtů ÚJ	17 826 528,24
B.III.12.	Stav účtu SF	145 779,12
B.II.28.	Poskytnuté neuvyúčtované krátkodobé zálohy na transfery: ZŠ a MŠ Lázně Kynžvart - projekt "Pojedme společně" KČ 83.987,50	83 987,50
D.III.7.	Zaúčtovány přijaté zálohy na služby od Policie ČR, obchod, BH	910 988,90

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplnující informace	Částka
A.I.	Běžné provozní výdaje	18 120 245,33
A.III.2.	Poskytnutý členský příspěvek Sdružení lázeňských míst, Euregio Egrensis, SMO, Mariánskolázeňsko PO ZŠ a MŠ Lázně Kynžvart, TJ Sokol Lázně Kynžvart, Pečovatelská služba Mariánské Lázně, Klub Šťastné stáří, Myslivecký spolek Tetřívka Lázně Kynžvart	2 654 173,27
B.I.	Běžné příjmy z pronájmu, poskytnutých služeb místních poplatků, správních poplatků	3 541 978,19
B.IV.2.	Výnosy z přijatých transferů - KÚKK -, refundace z úřadu práce na VPP, Euregio Egrensis - dohadný příjem finanční dary	2 587 087,73
B.V.	Výnosy ze sdílených daní a poplatků	18 949 773,86

E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce

Doplnující informace

Částka

E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce

Doplnující informace

Částka

Ostatní fondy**F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky**

P O L O Ž K A		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název	
G.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.	128 531,36
G.II.	Tvorba fondu	71 403,66
1.	Přebytky hospodaření z minulých let	71 403,66
2.	Příjmy běž. roku, které nejsou určeny k využití v běž.roce	
3.	Převody prostředků z rozpočtu během roku do úč.peněž.fondů	
4.	Ostatní tvorba fondu	
G.III.	Čerpání fondu	54 155,90
G.IV.	Konečný stav fondu	145 779,12

Stavby**G. Doplňující informace k položce "A.II.3.Stavby" výkazu rozvahy**

POLOŽKA		ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
Číslo	Název	BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	152 571 115,76	43 218 080,71	109 353 035,05	110 594 642,29
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	1 505 182,00	669 740,71	835 441,29	847 381,29
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	66 916 314,80	25 722 866,00	41 193 448,80	41 254 412,04
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	21 454 848,80	8 708 321,00	12 746 527,80	13 097 835,80
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	55 545 437,35	6 731 072,00	48 814 365,35	49 546 197,35
G.5.	Jiné inženýrské sítě	2 587 337,87	515 023,00	2 072 314,87	2 114 926,87
G.6.	Ostatní stavby	4 561 994,94	871 058,00	3 690 936,94	3 733 888,94

Pozemky**H. Doplňující informace k položce "A.II.1.Pozemky" výkazu rozvahy**

POLOŽKA		ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
Číslo	Název	BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
H.	Pozemky	3 042 106,90	0,00	3 042 106,90	3 069 716,19
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	1 394 275,05		1 394 275,05	1 394 275,05
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	351 271,30		351 271,30	353 293,96
H.4.	Zastavěná plocha	554 441,32		554 441,32	561 427,95
H.5.	Ostatní pozemky	742 119,23		742 119,23	760 719,23

I. Doplňující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00
I.1.	Nákl.z přecenění reál.hodnotou maj.urč.k prodeji podle § 64.		
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	65 453,79	196 937,86
J.1.	Výnosy z přecenění reál.hodnotou maj.urč.k prod. podle §	65 453,79	196 937,86
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

K. Doplňující informace k poskytnutým garancím**K.1. Doplňující informace k poskytnutým garancím jednorázovým**

IČ účetní jednotky - věřitele	Název účet. jednotky - věřitele	IČ účetní jednotky - dlužníka	Název účet. jednotky - dlužníka	Datum poskytnutí garance	Nominální hodnota zajištěné pohledávky	Datum plnění ručitelem v daném roce	Výše plnění ručitelem v daném roce	Celková výše plnění ručitel. od poskyt. garance	Druh dluh. nástr.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

K.2. Doplňující informace k poskytnutým garancím ostatním

IČ účetní jednotky - věřitele	Název účet. jednotky - věřitele	IČ účetní jednotky - dlužníka	Název účet. jednotky - dlužníka	Datum poskytnutí garance	Nominální hodnota zajištěné pohledávky	Datum plnění ručitelem v daném roce	Výše plnění ručitelem v daném roce	Celková výše plnění ručitel. od poskyt. garance	Druh dluh. nástr.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

L. Doplňující informace o projektech partnerství veřejného a soukromého sektoru

Základní údaje													
Projekt								Druh projektu		Datum uzav.sml.			
1								2		3			
Dodavatel								Stavební fáze					
Obchodní firma						IČ		Rok zahájení		Rok ukončení			
4						5		6		7			
Ocenění pořiz. majetku dle sml.	Výdaje vynaložené na pořízení majetku			platby za dostupnost						Další platby a plnění zadavatele			
				Počátek		Konec		v tom: výdaje na poř.majetku					
8	t-4	9		14	15	t-4	16		17		t-4	25	
	t-3	10				t-3	18		19		t-3	26	
	t-2	11				t-2	20		21		t-2	27	
	t-1	12				t-1	22		23		t-1	28	
	Celkem	13					Celkem			24		Celkem	29

Odesláno dne:

Razítko:

Podpis vedoucího účetní jednotky:

výkaz : **PŘÍLOHA**

za období : **12/2017**

ke dni : **31.12.2017**

Sestava uložena: K:\KEOWdata\01\Sestavy\2017\V062-201712K01.pdf

Do výkazu byla zahrnuta organizace:

IČO : **00254029**

Název : **Město Lázně Kynžvart**

Sídlo : **nám. Republiky 1, 354 91 Lázně Kynžvart**