

P Ř Í L O H A
ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Město Lázně Kynžvart; IČO 00254029; nám. Republiky 1, 354 91 Lázně Kynžvart

Obec nebo městská část hlavního města Prahy

Předmět činnosti:

sestavena k 31.12.2018

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 11.2.2019 v 07:02

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka pokračuje v následujícím účetním období ve své činnosti, nedošlo ke změnám metody z důvodu ukončení činnosti. Účetní jednotka nemá informace o tom, že by byl porušen princip nepřetržitého trvání.

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

Došlo ke změnám metod vlivem změny předpisů k účetním metodám: prováděcí vyhlášky k zákonu o účetnictví, především č. 410/2009 Sb. s účinností od 1.1.2016. V roce 2016 se změna metod týkala především průběžným vykazováním na účtech 044 a 045, které byly k 1.1.2016 zrušeny.

Novela č. 301/2014 vyhláška č. 410/2009 Sb. s účinností od 1.1.2015 (změna obsahového vymezení účtů 342,344, změna týkající se sledování věcných břemen, problematika práva stavby a jeho sledování, nové účty pro zprostředkování dotací 375,475.

Došlo ke změnám metod vlivem změny předpisů k účetním metodám: prováděcí vyhlášky k zákonu o účetnictví č. 410/2009 Sb. s účinností od 1.1.2014. Novela přináší změny v účtové osnově a v náplni účtů. Novela prováděcí vyhlášky reaguje změnou názvosloví na zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, který nabyl účinnost dne 1.1.2014. Nové účty: účet 035- Dlouhodobý nehmotný majetek určený k prodeji, 036 - Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji, 319 - Pohledávky z přerozdělovaných daní, účet 336 - Sociální zabezpečení, 337 - Zdravotní pojištění, 338 - Důchodové spoření, 029 - Ostatní dlouhodobý majetek - budou se zde evidovat věcná břemena vzniká od 1.1.2014. Byla zrušena nebo změněna náplň u všech účtů souvisejících s účtováním sdružených prostředků - účet 351 - Přijaté zálohy daní, 352 - Pohledávky ze správy daní, účet 396 - Spojovací účet při sdružení zrušen, účet 197 - Opravné položky k pohledávkám za účastníky sdružení - zrušen. Účty sdružených prostředků budou nahrazeny ostatními pohledávkami a závazky na účtech 377 a 378. Pro účtování přijatých a poskytnutých transferů se používá jen účet 672 a 572, ÚJ účtuje transfery k vypořádání na podrozvahové účty

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Zásoby - pořizovací cena, způsob účtování B. Drobný dlouhodobý majetek - od 3 do 40 tis. Kč. Drobný majetek nehmotný v ceně od 7 do 60 tis Kč. Cenné papíry - pořizovací cena. Účetní jednotka provádí od roku 2012 účetní odpisy. Přepočtení údajů v cizích měnách na českou měnu je stanoven denním kurzem ČNB k datu účetního případu. Peněžní fondy jsou účtovány rozvahově přes účet 401 a 419. Prodej pozemku - postupuje se podle cenové mapy - reálná hodnota, rozdíl ocenění na účtu 407. Účetní jednotka o tvorbě a použití rezerv neúčtovala

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

POLOŽKA		ÚČETNÍ OBDOBÍ		
Číslo	Název	SU		
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I.	Majetek a závazky účetní jednotky		63 964 307,39	44 547 714,32
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901		
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	1 044 706,41	719 300,54
3.	Vyřazené pohledávky	905	228 680,00	228 680,00
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909	62 690 920,98	43 599 733,78
P.II.	Krátk.podm.pohl.z transferů a krátk.podm.závazky z transferů		0,00	0,00
1.	Krátk.podm.pohledávky z předfinancování transferů	911		
2.	Krátk.podm.závazky z předfinancování transferů	912		
3.	Krátk.podm.pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4.	Krátk.podm.závazky ze zahraničních transferů	914		
5.	Ostatní krátk.podm.pohledávky z transferů	915		
6.	Ostatní krátk.podm.závazky z transferů	916		
P.III.	Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou		0,00	0,00
1.	Krátk.podm.pohl.z důvodu úpl.užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouh.podm.pohled.z důvodu úpl.užívání majetku jin.osobou	922		
3.	Kr.podm.pohl.z důvodu užív.maj.j.osobou na zákl.sml.o výp.	923		
4.	DI.podm.pohl.z důvodu užív.maj.j.osobou na zákl.sml.o výp.	924		
5.	Krátk.podm.pohl.z důvodu užívání majetku j.osobou z j.dův.	925		
6.	Dlouh.podm.pohl.z důvodu užívání majetku j.osobou z j.dův.	926		
P.IV.	Další podmíněné pohledávky		289 862,00	289 862,00
1.	Krátk.podmín.pohledávky ze smluv o prodeji dlouh.majetku	931		
2.	Dlouh.podmín.pohledávky ze smluv o prodeji dlouh.majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátk.podm.pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouh.podmín.pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmín. pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmín. pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmín.úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmín.úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945	75 000,00	75 000,00
11.	Kr.podmín.pohledávky ze soud.sporů,správ.řízení a j.říz.	947		
12.	DI.podmín.pohledávky ze soud.sporů,správ.řízení a j.říz.	948	214 862,00	214 862,00
P.V.	Dlouh.podm.pohl.z transferů a dlouh.podm.závazky z transferů		8 327 760,27	8 327 760,27
1.	Dlouh.podm.pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouh.podm.závazky z předfinancování transferů	952		
3.	Dlouh.podm.pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouh.podm.závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouh.podm.pohledávky z transferů	955	8 327 760,27	8 327 760,27
6.	Ostatní dlouh.podm.závazky z transferů	956		
P.VI.	Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku		0,00	0,00
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Kr.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.na zákl.sml.o výpůj.	965		
6.	DI.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.na zákl.sml.o výpůj.	966		
7.	Kr.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.nebo j.převz.z j.d.	967		
8.	DI.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.nebo j.převz.z j.d.	968		
P.VII.	Další podmíněné závazky		0,00	0,00
1.	Krátk.podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouh.majetku	971		
2.	Dlouh.podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouh.majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podm.závazky z příj.kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podm.závazky z příj.kolaterálu	976		
7.	Kr.podm.záv.vypl.z.práv.př.a dal.čin.moci zák.,výk.,soud.	978		
8.	DI.podm.záv.vypl.z.práv.př.a dal.čin.moci zák.,výk.,soud.	979		
9.	Krátkodobé podm.závazky z poskytnutých garancí jednoráz.	981		
10.	Dlouhodobé podm.závazky z poskytnutých garancí jednoráz.	982		
11.	Krátkodobé podm.závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

P O L O Ž K A		Ú Č E T N Í O B D O B Í		
Číslo	Název	SU		
			BĚŽNÉ	MINULÉ
12.	Dlouhodobé podm.závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Kr.podmín.závazky ze soud.sporů,správ.řízení a jin.řízení	985		
14.	Dl.podmín.závazky ze soud.sporů,správ.řízení a jin.řízení	986		
P.VIII.	Ost.podm.aktiva a ost.podm.pasiva a vyrovnávací účty		0,00	0,00
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovňovací účet k podrozvahovým účtům	999	72 581 929,66	53 165 336,59

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona

A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona

K rozvahovému dni nejsou známy žádné skutečnosti, které by nebyly zachyceny závěre a přitom mají vliv na finanční situaci účetní jednotky.

B.1. Informace podle § 66 odst. 6

Bez komentáře.

B.2. Informace podle § 66 odst. 8

Informace bodu A.9. se nevztahuje k právní formě účetní jednotky.

B.3. Informace podle § 68 odst. 3

Hodnota: 0,00

C. Doplňující informace k položkám rozvahy „C.I.1. Jmění účet.jedn.“ a „C.I.3. Transfery na pořízení dl.majetku“

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýš.stavu transferů na pořiz.dlouh.maj.za běž.úč.období	400 000,00	3 574 516,00
C.2.	Sníž.stavu transferů na pořiz.dlouh.maj.ve věc.a čas.souvisl.	959 408,68	687 080,56

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

Hodnota: 2,00

Kulturní památky v počtu 2 ks ocenění á Kč 1,--. Pořizovací cena není známa. Jedná se o Sloup se sochou Panny Marie a kašna - památník obětem 2. světové války.

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem

Hodnota: 1 011 806,00

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m²

Hodnota: 57 672 942,00

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

Hodnota: 0,00

D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

Hodnota: 0,00

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

Hodnota: 0,00

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem

Hodnota: 0,00

Účetní jednotka v roce 2018 nezjišťovala hodnotu lesních pozemků s lesním porostem jiným způsobem.

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplnující informace	Částka
A.II.3.	Připojková skříň - pouť Dětské hřiště - místo bez mobilního telefonu Zastávka Lazy Komunitní centrum Lázně Kynžvart Propustek v ulici Fučíkova Oplocení ZŠ	12 509 570,33
A.II.4.	pořízení radiostanice Kč 60.428,56 vyřazení - darování CAS 25 LIAZ Kč 2.911.512,-- malotraktor Vega Kč 698.896,-- vyřazení traktoru Vega Kč 617.467,80 přístroj na odvlhč.zdiva Kč 49.980,-- vlajka Kč 67.965,70	-2 651 709,54
A.II.8.	PD k zakázce "Rekonstrukce komunikace Špičák" Kč 95.348,-- PD k zakázce "Příprava území pro RD Kč 96.659,64 PD k zakázce "Chodník od školy ke hřišti" Kč 96.659,647	288 667,28
B.II.4.	Zaúčtovány krátkodobé poskytnuté zálohy na elektrickou energii, plyn, teplo	618 643,00
B.III.11.	Stav běžných účtů ÚJ	20 983 295,06
B.III.12.	Stav účtu SF	320 708,20
B.II.28.		0,00
D.III.7.	Zaúčtovány přijaté zálohy na služby - obchod, BH	129 764,90
D.III.32.		0,00

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplnující informace	Částka
A.I.	Běžné provozní výdaje	20 683 750,49
A.III.2.	Poskytnutý členský příspěvek Sdružení lázeňských míst, Euregio Egrensis, SMO, Mariánskolázeňsko PO ZŠ a MŠ Lázně Kynžvart, TJ Sokol Lázně Kynžvart, Pečovatelská služba Mariánské Lázně, Klub Šťastné stáří, Myslivecký spolek Tetřívka Lázně Kynžvart, MAS 21, Zámek Kynžvart, Hospic sv. Jiří	7 000 274,03
B.I.	Běžné příjmy z pronájmu, poskytnutých služeb místních poplatků, správních poplatků	7 142 583,15
B.IV.2.	Výnosy z přijatých transferů - KÚKK -, refundace z úřadu práce na VPP	3 073 513,21
B.V.	Výnosy ze sdílených daní a poplatků	21 543 843,63

E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce

Doplnující informace

Částka

E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce

Doplnující informace

Částka

Ostatní fondy**F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky**

POLOŽKA		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název	
G.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.	145 779,12
G.II.	Tvorba fondu	282 071,48
	1. Přebytky hospodaření z minulých let	282 071,48
	2. Příjmy běž. roku, které nejsou určeny k využití v běž.roce	
	3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do úč.peněž.fondů	
	4. Ostatní tvorba fondu	
G.III.	Čerpání fondu	107 142,40
G.IV.	Konečný stav fondu	320 708,20

Stavby**G. Doplnující informace k položce "A.II.3.Stavby" výkazu rozvahy**

POLOŽKA	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
	BĚŽNÉ			
Číslo Název	BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G. Stavby	165 080 686,09	44 855 837,71	120 224 848,38	109 353 035,05
G.1. Bytové domy a bytové jednotky	1 505 182,00	681 680,71	823 501,29	835 441,29
G.2. Budovy pro služby obyvatelstvu	66 988 914,80	26 149 792,00	40 839 122,80	41 193 448,80
G.3. Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	30 406 469,33	8 977 063,00	21 429 406,33	12 746 527,80
G.4. Komunikace a veřejné osvětlení	57 951 933,15	7 470 140,00	50 481 793,15	48 814 365,35
G.5. Jiné inženýrské sítě	2 587 337,87	557 635,00	2 029 702,87	2 072 314,87
G.6. Ostatní stavby	5 640 848,94	1 019 527,00	4 621 321,94	3 690 936,94

Pozemky**H. Doplnující informace k položce "A.II.1.Pozemky" výkazu rozvahy**

POLOŽKA	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
	BĚŽNÉ			
Číslo Název	BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
H. Pozemky	4 454 347,98	0,00	4 454 347,98	3 042 106,90
H.1. Stavební pozemky				
H.2. Lesní pozemky	2 866 035,05		2 866 035,05	1 394 275,05
H.3. Zahrady, pastviny, louky, rybníky	343 735,52		343 735,52	351 271,30
H.4. Zastavěná plocha	557 108,18		557 108,18	554 441,32
H.5. Ostatní pozemky	687 469,23		687 469,23	742 119,23

I. Doplnující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00
I.1.	Nákl.z přecenění reál.hodnotou maj.urč.k prodeji podle § 64.		
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

J. Doplňující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	721 842,04	65 453,79
J.1.	Výnosy z přecenění reál.hodnotou maj.urč.k prod. podle §	721 842,04	65 453,79
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

Údaje o poskytnutých garancích

Údaje k poskytnutým garancím jednorázovým

Údaje k poskytnutým garancím ostatním

Údaje o projektech partnerství veřejného a soukromého sektoru

Základní údaje											
Projekt 1								Druh projektu 2		Datum uzav.sml. 3	
Dodavatel								Stavební fáze			
Obchodní firma 4						IČO 5		Rok zahájení 6		Rok ukončení 7	
Ocenění pořiz. majetku dle sml. 8											
Výdaje vynaložené na pořízení majetku			Počátek		Konec		platby za dostupnost			Další platby a plnění zadavatele	
t-4 9			14		15		t-4 16			t-4 25	
t-3 10							t-3 18			t-3 26	
t-2 11							t-2 20			t-2 27	
t-1 12							t-1 22			t-1 28	
Celkem 13							Celkem			Celkem 29	

Odesláno dne:

Razítko:

Podpis vedoucího účetní jednotky:

výkaz : P Ř Í L O H A

za období : 12/2018

ke dni : 31.12.2018

Sestava uložena: K:\KEOWdata\01\Sestavy\2018\V062-201812K01.pdf

Do výkazu byla zahrnuta organizace:

IČO : 00254029

Název : Město Lázně Kynžvart

Sídlo : nám. Republiky 1, 354 91 Lázně Kynžvart